

非常用発電機設備設置工事 一般競争入札公告について

当法人において、令和7年度地域介護・福祉空間整備等施設整備交付金を受け、一般競争入札により下記の通り電気工事（非常用発電機設備）を実施します。

記

1. 競争入札に付する事項

- (1) 事業主体：株式会社ここみケア 代表取締役 兼子 広喜
- (2) 住 所：宮城県仙台市青葉区上杉1-8-19
- (3) 工事名：グループホームここさいむら泉中央 自家発電設備設置工事 等
- (4) 施工地：宮城県仙台市泉区野村字菅間前25番40 等
- (5) 工事概要：別紙参照
※ 事業所ごとの見積もりが内訳書等で分かるようにすること
- (6) 施工形態：単体企業
- (7) 工期：契約書取り交わしの日から令和8年2月28日まで
- (8) 入札保証金：免除
- (9) 契約保証金：免除
- (10) 前払い金：無
- (11) 予定価格：有（非公開）
- (12) 最低制限価格：無

2 入札参加資格

入札に参加できる者は、入札日現在において次に掲げる要件のすべてを満たす者（以下「入札参加資格者」という。）とする。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 建設業法に基づき一般建設業の許可を受けていること。
- (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申立中及び更生手続中でないこと。
- (4) 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立中または再生手続中でないこと。
- (5) 有資格業者に対する指名停止に関する要綱（昭和60年10月29日市長決裁）第2条第1項の規定による指名停止を受けていないこと。

3. 入札参加申請書等の配布及び期間

(1) 配布期間：令和7年11月5日（水）から令和7年11月7日（金）まで
午前11時から午後3時まで

(2) 配布場所：宮城県仙台市青葉区上杉1-8-19

株式会社ここみケア 管理部管理課（担当：浅沼）

電話番号：022-397-8783

HP：<https://cocomi.co.jp/>

E-mail：r-asanuma@cocomi.co.jp

(3) 配布方法：ホームページにて掲載いたします。

入札参加希望事業者は、（様式第1）一般競争入札参加申請書並びに（様式第2）
誓約書をダウンロードしてください。

4. 入札参加申請書等の提出

(1) 提出期限：令和7年11月7日（金）午後5時まで

(2) 提出書類：（様式1）一般競争入札参加申請書

（様式2）誓約書

会社案内（会社概要・経歴書等）パンフレット可

建設業許可証明書の写し

(3) すべてPDFに変換の上、上記3（2）メールへ提出してください。

件名に「入札参加希望」と記載してください。

5. 入札参加資格の審査結果の通知及び入札書類等送付

(1) 通知期間：令和7年11月14日（金）

(2) 送付方法：メールにて通知。入札書類等も合わせて添付の上、送付いたします。

(3) 送付内容：入札参加資格審査結果通知書（様式3）

入札書（様式4）

委任状（様式5）

質疑書（様式6）

入札辞退届（様式7）

非常用自家発電機仕様書（別添資料）

6. 質問の受付と回答

仕様書及び工事内容等に関する質問がある場合は、次のとおり質疑書（様式6）を提出すること。

(1) 提出期間：令和7年11月14日（金）から令和7年11月20日（水）まで
午前10時から午後4時まで

(2) 提出場所：宮城県仙台市青葉区上杉1-8-19

株式会社ここみケア 管理部管理課（担当：浅沼）

電話番号：022-397-8783

E-mail：r-asanuma@cocomi.co.jp

（3）提出方法：質疑書（様式6）に記載の上、原則メールにて提出して下さい。

（4）回答日時：令和7年11月24日（月）、メールにて送付いたします。

質問に対する回答は入札参加資格者全員に送付いたします。

尚、本件入札に係る書類作成等に直接関係のない質問及び提出期限を過ぎて提出された質問書については、回答できません。

また、入札後、入札関連書類に関する不知又は不明を理由として異議を申し立てることはできません。

7. 入札日時及び場所、方法等

（1）入札日時：令和7年11月28日（金）午後3時

（2）入札場所：宮城県仙台市青葉区上杉1-8-19

株式会社ここみケア 事務室

（3）提出書類：入札参加資格結果通知書（様式3）

入札書（様式4）（消費税及び地方消費税を除く金額を記載）

委任状（様式5）（代理人による入札の場合）

前記4-（2）の原本（提出書類は返却いたしません。）

（4）入札方法：以下の通りとする。

①入札書（様式4）の提出は持参によるものとし、それ以外の方法は認めない。

②ボールペン若しくは万年筆等を使用し、明確かつ明瞭に記入すること。鉛筆、シャープペンシルの使用は認めない。また、鮮明に押印すること。

③入札金額は、消費税及び地方消費税相当額を除く金額とする。

④入札書は入札金額を記入して、次のいずれかの方法により記名押印をし、封入の上入札担当職員の指示に従い入札箱に投入すること。

ア 入札参加資格を有する者自身による場合は、その氏名及び職印。

イ 入札参加資格を有する者以外の者による場合は、委任状（様式5）を持参の上、代理人氏名及びその者の印

⑤一旦提出された入札書は、引換え、変更又は取消をすることはできない。

⑥次のいずれかに該当する入札書は無効とする。また、無効の入札を行った者を落札者とした場合は落札決定を取り消すこととする。

ア 入札参加資格のない者が提出したもの。

イ 入札金額が訂正しており、訂正のための印が押されていないもの。

ウ 誤字、脱字、汚れ等により、文字が不明瞭なもの。

エ 入札件名に重大な誤りのあるもの。

- オ その他入札説明書等において示した条件等に違反するもの。
- ⑦入札者等が連合し、又は不穏な行動をなす等の場合において、公正な入札を執行できない状態にあると認められるときは、入札を延期又は中止することがある。
- ⑧開札は、入札者又はその代理人、契約担当者、当法人役員及び職員の立会いにより行う。
- ⑨入札場には、⑧に記載した者以外の者は立ち入ることはできない。
- ⑩入札者又はその代理人は、特別な事情のない限り、指示があるまで入札場を退場することはできない。

8. 落札者の決定

- (1) 落札者の決定は、予定価格の範囲内の最低の価格をもって入札した者でなければならない。
- (2) 落札となるべき同価格の入札をした者が2名以上あるときは、くじ引きにより決定しなければならない。
- (3) 予定価格の範囲内の価格の入札がない場合は、すみやかに再度の入札を行わなければならない。
- (4) 再入札を行っても落札者がない場合は、最低入札価格の者を交渉相手として、法人の予定価格の範囲内で随意契約を行うことができる。

9. 契約締結

落札者の決定後、7日以内に契約を締結しなければならない。

10. 支払い条件

完成検収後、且つ補助金請求による補助金入金後一括払い。

11. その他

- (1) 一般競争入札参加資格確認申請書等の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。
- (2) 一般競争入札参加資格確認申請書等の提出された書類は返却しない。
- (3) 提出された書類は、提出者の承諾なしに無断で他の目的に使用しない。
- (4) 入札参加者は入札後、この公告、仕様書等についての不明を理由として異議を立てることはできない。
- (5) 入札に参加する者は、参加に当って知り得た個人情報、事業者の情報等を漏らしてはならない。
- (6) 入札参加者は、地方自治法（昭和22年法律第67号）、地方自治法施行令、建設業法その他入札契約に関する法令を遵守すること。

(7) 発注者が、競争性が確保されないと判断した場合のほかやむを得ない理由が生じた時には、入札を取り止める場合がある。

<問い合わせ先>

〒980-0011

宮城県仙台市青葉区上杉1-8-19

株式会社ここみケア

担当者：浅沼 亮平

E-mail：r-asanuma@cocomi.co.jp

電話：022-397-8783

別紙

1. 事業所名：グループホームこことむら泉中央

サービス種別：認知症対応型共同生活介護

工 事 名：グループホームこことむら泉中央 自家発電設備設置工事

施 工 地：宮城県仙台市泉区野村字菅間前 25 番 40

工 事 概 要：グループホームこことむら泉中央敷地内への非常用発電機設備設置工事

2. 事業所名：ここさいむら泉中央

サービス種別：認知症対応型通所介護

工 事 名：ここさいむら泉中央 自家発電設備設置工事

施 工 地：宮城県仙台市泉区野村字菅間前 25 番 40

工 事 概 要：ここさいむら泉中央敷地内への非常用発電機設備設置工事

3. 事業所名：小規模多機能こことむら泉中央

サービス種別：小規模多機能型居宅介護

工 事 名：小規模多機能こことむら泉中央 自家発電設備設置工事

施 工 地：宮城県仙台市泉区野村字菅間前 25 番 40

工 事 概 要：小規模多機能こことむら泉中央敷地内への非常用発電機設備設置工事

4. 事業所名：小規模多機能こことむら青山

サービス種別：小規模多機能型居宅介護

工 事 名：小規模多機能こことむら青山 自家発電設備設置工事

施 工 地：宮城県仙台市太白区青山1丁目30-11

工 事 概 要：小規模多機能こことむら青山敷地内への非常用発電機設備設置工事

5. 事業所名：ここさいむらいろは

サービス種別：認知症対応型通所介護

工 事 名：ここさいむらいろは 自家発電設備設置工事

施 工 地：宮城県仙台市太白区青山1丁目30-11

工 事 概 要：ここさいむらいろは敷地内への非常用発電機設備設置工事